



Mapa de
Acabamentos

CENTURY 21.
Nações

LIVE ALONG
SMOOTH
RIVERSIDE
RESIDELLO

Descubra o que torna este projeto o ex-líbris do Restelo.

Conheça os materiais e as escolhas que compõem estes espaços, projetados para oferecer a máxima qualidade de vida.



Kitchenettes / Cozinhas

- Pavimento pedra mármore RMC com dimensão 60cmx60cm;
- Paredes revestidas a estuque com pintura lisa mate na cor branco pérola;
- Tetos revestidos a estuque com pintura lisa mate na cor branco pérola ou teto falso em chapa de gesso cartonado com pintura lisa mate na cor branco pérola;
- Armários de cozinha com portas em MDF hidrófugo lacado na cor branco pérola.
- Tampos de bancada em material compósito com lava-loiça integrado e torneira monocomando. Revestimento de parede entre bancada e armário superior em material semelhante aos tampos de bancada.
- Cozinha completamente equipada com eletrodomésticos encastrados da BOSCH ou equivalente, composto por máquina de lavar e secar roupa encastrado, combinado (frigorífico + congelador) encastrado, máquina de lavar loiça, placa de indução, micro-ondas, forno elétrico e exaustor nos armários superiores.



Salas, Quartos e Circulações

- Pavimento flutuante com acabamento tipo carvalho;
- Paredes revestidas a estuque com pintura lisa mate na cor branco pérola; Rodapé em MDF lacado na cor branco pérola;
- Tetos revestidos a estuque com pintura lisa mate na cor branco pérola ou teto falso em chapa de gesso cartonado com pintura lisa mate na cor branco pérola;
- Armários com portas de batente em MDF lacado na cor branco pérola. Forro interior em MDF folheado a melamina com acabamento tipo linho.



Instalações Sanitárias

- Pavimento pedra mármore RMC com dimensão 30cmx30cm.
- Paredes revestidas a estuque com pintura lisa mate na cor branco pérola no geral; Paredes em cerâmico com dimensão 10cmx10cm no duche;
- Tetos revestidos a estuque com pintura lisa mate na cor branco pérola ou teto falso em chapa de gesso cartonado hidrófugo com pintura lisa mate na cor branco pérola;
- Lavatório tipo Roca com móvel base e gavetas.
- Loijas suspensas tipo Roca. Autoclismos embutidos na parede tipo Geberit.
- Torneiras misturadoras com acabamento cromado.



Climatização

- Sistema de ar-condicionado mini-VRV nos quartos e salas.





Aquecimento de Águas

- Depósito de água quente com bomba de calor integrada.



Exteriores

- Parede exterior com sistema Etics, de isolamento pelo exterior com placas de XPS, pano de alvenaria térmica de tijolo.
- Acabamento fachada constituído por barramento a argamassa cimentícia na cor cinzento.
- Caixilharia em alumínio na cor cinza, com corte térmico e vidros duplos.



Porta de Entrada Frações

- Porta de segurança com aro blindado, com acabamento interior na cor pérola branco e exterior na cor cinza.



Terraços e Varandas

- Pavimento em deck madeira maciça sobre estrutura de perfis.



Cobertura

- Piscina revestida a pedra mármore RMC.
- Pavimentos e paredes em blocos cerâmicos.

Nota Os materiais descritos no presente Mapa de Acabamentos têm apenas fins informativos gerais. Todos os materiais poderão ser substituídos ou ajustados devido a imposições legais, de licenciamento ou outros e, bem assim, pela inexistência de materiais, mudança de fornecedores ou qualquer outra necessidade operacional. Caso seja efetuada alguma substituição ou ajustamento, será mantido o nível de qualidade dos materiais.

Comercialização

CENTURY 21.

Nações



Promoção



Arquitectura

**BARBAS LOPES
ARQUITECTOS**

Fiscalização



Engenharia



Construção



ENGCON
ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO